



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 06
Fecha de Revisión:
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización Edificación

Obra: CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME EN LAS COMUNIDADES: DUARTE, LOZA DE LOS PADRES, SANTA ROSA PLAN DE AYALA, SANTA ANA DEL CONDE, MIGUEL HIDALGO I, BENITO JUÁREZ, SAN JUAN DE OTATES ENTRE OTRAS.

Domicilio: EN LAS COMUNIDADES: DUARTE, LOZA DE LOS PADRES, SANTA ROSA PLAN DE AYALA, SANTA ANA DEL CONDE, MIGUEL HIDALGO I, BENITO JUÁREZ, SAN JUAN DE OTATES

Localidad: LEÓN GTO.

Contratista: DC CONSTRUCTORES

Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.): GTO-SOP/PUC-1592-2011

Antecedentes de Contrato

Contrato No.	C-1810-K100277-61101-E/0053/2024	de fecha	4 DE MARZO DE 2024
Monto inicial de contrato:	\$ 1,633,580.88		
Inicio S/Contrato:	25 DE MARZO DE 2024	Inicio real:	25 DE MARZO DE 2024
Término S/Contrato:	1 DE JUNIO DE 2024	Término real:	29 DE JUNIO DEL 2024
Término S/Recalendarización:		Autorización según:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		Autorización según:	
Inicio S/Suspensión:		Autorización según:	
Término S/Reinicio:		Autorización según:	
Monto S/1er ampliación:	\$ 543,654.76	de fecha	29 DE MAYO DEL 2024
Monto S/2da ampliación:		de fecha	
Monto total contratado:	\$ 2,177,235.64		
Recursos federales:		R. Estatales:	
		R. Municipales:	\$2,177,235.64

Intervienen

Por la contratante

I.C. Israel Martínez Martínez
 Director General de Obra Pública

Ing. Efran García Ayala
 Dirección de Supervisión

I.C. FELIPE DE JESUS ANTIMO PARRA
 Supervisión Interna DGOP

ING. EDHER HUMBERTO PASTRANA ELIZALDE
 CONSTRUCTORA DE PUENTES DEL BAJIO
 Supervisión externa

Por el Contratista

Arq. Jorge Alfredo López Aguado
 DC Constructores S.A. de C.V.

Por el (los) órgano(s) de control

M. Alejandro Salinas Ramos
 Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas

Ramo 33

Operado 2024

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 *Este programa es público, ajeno a cualquier partido político.
 *Prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.
 *Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.

Lugar, fecha y hora de recepción

Lugar	Fecha	Hora
DIR. DE ADMINISTRACION Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA	LEON GTO., A 28 DE AGOSTO DEL 2024	09:00

Motivo

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 26/07/2024 reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obras Públicas o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

Descripción de los trabajos ejecutados

CONSTRUCCIÓN DE 734.16 M2 DE TECHO FIRME A BASE DE VIGUETA DE CONCRETO PRETENSADO Y BOVEDILLA DE POLIESTIRENO, CON CADENA PERIMETRAL DE 0.15 X 0.25 MTS, RELLENO DE 0.08 MTS DE ESPESOR DE MORTERO 20% CON TEZONTLE 80% EN LOSA DE AZOTEA PARA DAR PENDIENTE E IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA A BASE DE ACRILICO ELASTOMERICO ACRIL-ROOF COLOR TERRACOTA.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

Garantías del Contrato

De aplicación de anticipo		X	Afianzadora		SOFIMEX INSTITUCIÓN DE GARANTIAS SA	
Número	2900003		Fecha	06/03/2024	Monto	\$ 490,074.26
De cumplimiento		X	Afianzadora		SOFIMEX INSTITUCIÓN DE GARANTIAS SA	
Número	2900012		Fecha	06/03/2024	Monto	\$ 163,358.09
De vicios ocultos		X	Afianzadora		SOFIMEX INSTITUCIÓN DE GARANTIAS SA	
Número	2948412		Fecha	26/07/2024	Monto	\$ 211,326.49

Observaciones existentes

En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si tienen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.

Control Financiero de la Obra

Relación de montos ejercidos autorizados de la obra

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
1	De: 25/03/2024 A: 31/03/2024	\$7,162.04			
2	De: 01/04/2024 A: 30/04/2024	\$1,169,277.41			
3	De: 01/05/2024 A: 31/05/2024	\$626,539.62			
4	De: 01/06/2024 A: 16/06/2024	\$142,709.17			
5 (FINIQUITO)	De: 17/06/2024 A: 29/06/2024	\$167,586.71			

Operado

FONDO DE GARANTIAS PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

Este presente es válido para el ejercicio de los recursos del programa.

El presente fue elaborado con el sistema de control de gastos.

[Handwritten signatures and blue ink marks]

De:				
A:				
De:				
A:				
De:				
A:				

Subtotal	\$2,113,264.95	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos erogados a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$2,113,264.95
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
De:					
A:					

Subtotal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00

NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.

SUMA TOTAL:	\$2,113,264.95
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$63,970.69






Operado 33
 17/01/2024
 FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 *Este programa es apoyado por el Partido Acción Nacional
 *El monto aquí reflejado forma parte de los recursos públicos federales.
 *Esta obra fue realizada con recursos públicos federales.