



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

URBAN

EDIFICACIÓN

OBRA: MANTENIMIENTO INTEGRAL AL CAMELLON DEL BLVD. AEROPUERTO EN LEON, GTO (1ERA ETAPA 2025)

DOMICILIO: VARIOS

LOCALIDAD: LEON GUANAJUATO

CONTRATISTA: SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA 403 S.A. DE C.V.

REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-4002-2017

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.	E-2510-K100352-35901-D/0015/2025	DE FECHA	03 DE MARZO DE 2025
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$ 3,562,314.09		
INICIO S/CONTRATO:	10 DE MARZO DE 2025	INICIO REAL:	10 DE MARZO DE 2025
TÉRMINO S/CONTRATO:	23 DE AGOSTO DE 2025	TÉRMINO REAL:	23 DE AGOSTO DE 2025
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$ 3,562,314.09		
REC. FEDERALES:		REC. ESTATALES	
		REC. MPALES.	\$3,562,314.09

INTERVIENEN

POR LA CONTRATANTE

Arq. Laura Elena Becerra García
Directora General de Obra Pública

Ing. Gerardo Ortiz Chavez

SubDirector General de Ejecucion de Obra y Mantenimiento

Pablo Barrón
Supervisión Interna DGOP

POR EL CONTRATISTA

Servicios Integrales de Mantenimiento y Limpieza 403 S.A. de C.V.
Lic. Mauricio Gutierrez de L.

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

Mic. Alejandro Salino
Contraloría Municipal

Operado 33
2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda
prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCION									
LUGAR				FECHA			HORA		
DIR. DE ADMINISTRACION Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA				LEON GTO., A 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2025			10:00		
MOTIVO									
LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 84 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.									
ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 02 DE SEPTIEMBRE DE 2025 RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGOS INDEBIDOS, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 86 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO .									
LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.									
DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS									
REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL BULEVAR AEROPUERTO EL CUAL COMPRENDE DESHIERBE MECANICO, DESHIERBE MANUAL, CAJETEO, FALDONEO, RASTRILLEO, DESORILLE, BARRIDO MANUAL, BARRIDO MECANICO, LIMPIEZA DE GUARNICIONES, RETIRO DE ARBOLES SECOS, RETIRO DE EXTRAÑOS Y DE PUBLICIDAD EN POSTES, PODA DE CAMELINAS Y DE ROSA LAUREL, DESHIERBE MANUAL Y LIMPIEZA DE ARREGLOS ASI MISMO SE REALIZO EL RIEGO DEL BULEVAR EN TURNO NOCTURNO CON RIEGO A GRAVEDAD Y CHORRO.									
LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.									
GARANTIAS DEL CONTRATO									
DE APLICACIÓN DE ANTICIPO		XXXX	AFIANZADORA		SOFIMEXINSTITUCION DE GARANTIAS SA				
NÚMERO	3009876		FECHA	03-mar-25	MONTO	\$	1,068,694.23		
DE CUMPLIMIENTO		XXXX	AFIANZADORA		SOFIMEXINSTITUCION DE GARANTIAS SA				
NÚMERO	3009879		FECHA	03-mar-25	MONTO	\$	356,231.14		
DE VICIOS OCULTOS		XXXX	AFIANZADORA		SOFIMEXINSTITUCION DE GARANTIAS SA				
NÚMERO	3064383		FECHA	02-sep-25	MONTO	\$	Ramo	356,231.40	
OBSERVACIONES EXISTENTES									
Operado 23 2025 EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS REVISADO POR EL COMITÉ POLÍTICO. Queda REVISADO POR EL COMITÉ POLÍTICO. Queda									
CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA									
RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA									
No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACION a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)				
1	DE: 10 DE MARZO DE 2025	\$265,384.38							
	A: 31 DE MARZO DE 2025								
2	DE: 01 DE ABRIL DE 2025	\$793,179.48							
	A: 30 DE ABRIL DE 2025								
3	DE: 01 DE MAYO DE 2025	\$770,339.54							
	A: 31 DE MAYO DE 2025								
4	DE: 01 DE JUNIO DE 2025	\$572,393.43							
	A: 30 DE JUNIO DE 2025								
5	DE: 01 DE JULIO DE 2025	\$648,526.55							
	A: 31 DE JULIO DE 2025								
6 (ULTIMA)	DE: 01 DE AGOSTO DE 2025	\$512,490.71							
	A: 23 DE AGOSTO DE 2025								
SUBTOTAL \$3,562,314.09 \$0.00 \$0.00 \$0.00									
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:									

Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =	\$3,562,314.09
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00

RELACION DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
	DE:				
	A:				

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
----------	--------	--------	--------	--------

TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:

Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) = \$0.00

NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.

SUMA TOTAL:	\$3,562,314.09
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$0.00

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Operado **33** Ramo
 2025
 FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
 "Este programa es público, libre a cualquier partido político. Queda
 prohibido su uso para fines particulares o los asignados en el programa."
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."