



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"  
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:

FO-DGOP/DACF-01

REV. 05

Fecha de Revisión:

14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

URBAN

EDIFICACIÓN

OBRA: MANTENIMIENTO INTEGRAL AL CAMELLON DEL BLVD. JUAN JOSE TORRES LANDA EN LEON, GTO (2DA ETAPA 2025)

DOMICILIO: VARIOS

LOCALIDAD: LEON GUANAJUATO

CONTRATISTA: SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA 403 S.A. DE C.V.

REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-4002-2017

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.	E-2510-K100352-35901-D/0224/2025	DE FECHA	01 DE AGOSTO DE 2025
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$ 3,455,642.56		
INICIO S/CONTRATO:	25 DE AGOSTO DE 2025	INICIO REAL:	25 DE AGOSTO DE 2025
TÉRMINO S/CONTRATO:	09 DE FEBRERO DE 2026	TÉRMINO REAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2025
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$ 3,455,642.56		
REC. FEDERALES:		REC. ESTATALES	
		REC. MPALES.	\$3,455,642.56

INTERVIENEN

POR LA CONTRATANTE

Arq. Laura Elena Becerra Garcia  
Director General de Obra Pública

Ing. Gerardo Ortiz Chavez

SubDirector General de Ejecucion de Obra y Mantenimiento

Pablo Barron  
Supervisión Interna DGOP

POR EL CONTRATISTA

Servicios Integrales de Mantenimiento y Limpieza 403 S.A. de C.V.  
Lic. Mauricio Gutierrez de L.

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

Arg. Ingrid Bueh Rodríguez H.  
Contraloría Municipal

Secretaría de la Honestidad

Operado 33  
2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS  
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda  
prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN

LUGAR

Leon Guanajuato

FECHA

VIERNES 06 DE FEBRERO DE 2026

HORA

02:40 P.M.

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 16 DE ENERO DE 2026 RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO .

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL BULEVAR JUAN JOSE TORRES LANDA EL CUAL COMPRENDE DESHIERBE MECANICO, DESHIERBE MANUAL, CAJETEO, FALDONEO, RASTRILLEO, DESORILLE, BARRIDO MANUAL, BARRIDO MECANICO, LIMPIEZA DE GUARNICIONES, RETIRO DE ARBOLES SECOS, RETIRO DE EXTRAÑOS Y DE PUBLICIDAD EN POSTES, PODA DE CAMELINAS Y DE ROSA LAUREL, DESHIERBE MANUAL Y LIMPIEZA DE ARREGLOS ASÍ MISMO SE REALIZO EL RIEGO DEL BULEVAR EN TURNO NOCTURNO CON RIEGO A GRAVEDAD Y CHORRO.

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO		XXXX	AFIANZADORA		SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.		
NÚMERO	3054037		FECHA	01-ago-25	MONTO	\$	1,036,692.77
DE CUMPLIMIENTO		XXXX	AFIANZADORA		SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.		
NÚMERO	3054050		FECHA	01-ago-25	MONTO	\$	345,564.26
DE VICIOS OCULTOS		XXXX	AFIANZADORA		SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.		
NÚMERO	3107587		FECHA	16-ene-26	MONTO	\$	345,561.48

OBSERVACIONES EXISTENTES

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
1	DE: 25 DE AGOSTO DE 2025	\$100,674.40			
	A: 31 DE AGOSTO DE 2025				
2	DE: 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025	\$424,342.33			
	A: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025				
3	DE: 01 DE OCTUBRE DE 2025	\$906,139.31			
	A: 31 DE OCTUBRE DE 2025				
4	DE: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$980,556.75			
	A : 30 DE NOVIEMBRE DE 2025				
5	DE: 01 DE DICIEMBRE DE 2025	\$669,989.91			
	A: 20 DE DICIEMBRE DE 2025				



6 (ULTIMA)	DE: 21 DE DICIEMBRE DE 2025		\$374,013.19			
	A: 31 DE DICIEMBRE DE 2025					

  

SUBTOTAL	\$3,455,614.89	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$3,455,614.89
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$0.00			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00			

  

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER					
No.	PERIODO	MONTO DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
	DE:				
	A:				

  

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.				

  

SUMA TOTAL:	\$3,455,614.89
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$27.67

Ramo  
Operado 33  
-- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS  
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda  
prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."