



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA

"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

URBAN

☒

EDIFICACIÓN

OBRA: MANTENIMIENTO INTEGRAL AL CAMELLON DEL BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS, BLVD. SAN PEDRO, P. DE JEREZ, AMERICAS, ROMA Y G. BOCANEGRA LEON, GTO. (2A ETAPA 2025)
DOMICILIO: BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS, BLVD. SAN PEDRO, P. DE JEREZ, AMERICAS, ROMA Y G. BOCANEGRA
LOCALIDAD: LEON
CONTRATISTA: COMPAÑIA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL RAMVAL SA DE CV
REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-4326-2018

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.	E-2510-K100352-35901-D/0211/2025	DE FECHA	01/08/2025
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$ 3,189,315.31		
INICIO S/CONTRATO:	25/08/2025	INICIO REAL:	25/08/2025
TÉRMINO S/CONTRATO:	09/02/2026	TÉRMINO REAL:	13/12/2025
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$ 3,189,315.31		
REC. FEDERALES:		REC. ESTATALES	
		REC. MPALES.	\$3,189,315.31

INTERVIENEN

POR LA CONTRATANTE

Arq. Laura Elena Becerra Garcia
Director General de Obra Pública

Gerardo Padilla Muñoz
Supervisión Interna DGOP

ING. Gerardo Ortiz Chavez

Subdirector General de Ejecución de Obra y Mantenimiento

POR EL CONTRATISTA

C. Noé Guillermo Ramírez Serna
Compañía y Mantenimiento Industrial Ramval, SA de CV

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

EDICIONADO
Contraloría Municipal

Operado 33
2025

FONDO DE ALIOTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN		
LUGAR	FECHA	HORA
DIR. DE ADMINSTRACION Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA	LEON GTO., A 16 DE ENERO DEL 2026	13:20:00

MOTIVO

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO , A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA E-2510-K100352-35901-D/0211/2025 A PRECIOS UNITARIOS.

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 26 DICIEMBRE DEL 2025, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 68 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO .

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS
--

DESHIERBE MECÁNICO, DESHIERBE MANUAL , BARRIDO MECÁNICO, BARRIDO MANUAL, RASTRILLEO, PAPELEO, CAJETEO, CHPONEO, PODA DE SETOS, PERFILADO DE GUARNICIÓN, APLICACIÓN DE POLVO PARA HORMIGA, FALDONEO, RETIRO DE ÁRBOLES SECOS O CAIDOS, RETIRO DE EXTRAÑOS, PODA SANITARIA.

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO		X	AFIANZADORA		CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCION	
NÚMERO	2356090		FECHA	01/08/2025	MONTO	\$ 956,794.59
DE CUMPLIMIENTO		X	AFIANZADORA		CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCION	
NÚMERO	2356091		FECHA	01/08/2025	MONTO	\$ 318,931.53
DE VICIOS OCULTOS		X	AFIANZADORA		CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCION	
NÚMERO	2381430		FECHA	02/09/2025	MONTO	\$ 318,931.53

OBSERVACIONES EXISTENTES

Operado	Ramo
33	2025

CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA

RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA	FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
---	---

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN	DEBITOS	CREDITOS	SANCCIONES
1	DE: 25/08/2025 A: 13/09/2025	\$418,350.23			
2	DE: 14/09/2025 A: 30/09/2025	\$276,144.84			
3	DE: 01/10/2025 A: 31/10/2025	\$690,362.11			
4	DE: 01/11/2025 A: 30/11/2025	\$1,025,662.59			
5 ULTIMA	DE: 01/12/2025 A: 13/12/2025	\$778,795.53			

SUBTOTAL	\$3,189,315.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$3,189,315.30
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:				
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:				

RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER

No.	PERIODO	MONITOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
	DE:				
	A:				

SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00
NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.				

SUMA TOTAL:		\$3,189,315.30
SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:		\$0.01

Operado Ramo
33

-- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."