



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA
"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"
(CIERRE ADMINISTRATIVO)

CÓDIGO:
FO-DGOP/DACF-01
REV. 05
Fecha de Revisión:
14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

URBAN

EDIFICACIÓN

OBRA: MANTENIMIENTO INTEGRAL AL CAMELLÓN DEL BLVD. AEROPUERTO EN LEÓN, GTO. (2A ETAPA 2025)

DOMICILIO: VARIOS

LOCALIDAD: LEON GUANAJUATO

CONTRATISTA: SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA 403 S.A. DE C.V.

REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-4002-2017

ANTECEDENTES DE CONTRATO

CONTRATO No.	E-2510-K100352-35901-D/0225/2025	DE FECHA	01 DE AGOSTO DE 2025
MONTO INICIAL DE CONTRATO:	\$ 3,480,673.02		
INICIO S/CONTRATO:	25 DE AGOSTO DE 2025	INCIO REAL:	25 DE AGOSTO DE 2025
TÉRMINO S/CONTRATO:	09 DE FEBRERO DE 2026	TÉRMINO REAL:	20 DE DICIEMBRE DE 2025
TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
INICIO S/SUSPENSIÓN:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
TÉRMINO S/REINICIO:		AUTORIZACIÓN SEGÚN:	
MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:		DE FECHA	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$ 3,480,673.02		
REC. FEDERALES:	REC. ESTATALES	REC. MPALES.	\$ 3,480,673.02

INTERVIENEN

POR LA CONTRATANTE

Arq. Laura Elena Becerra García
Director General de Obra Pública

Ing. Gerardo Ortiz Chávez

SubDirector General de Ejecución de Obra y Mantenimiento

Pablo Barrón
Supervisión Interna DGOP

POR EL CONTRATISTA

Servicios Integrales de Mantenimiento y Limpieza 403 S.A. de C.V.
Lic. Mauricio Gutiérrez de L.

POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL

Contraloría Municipal

Operado
-- 2025

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
Este programa se pone al servicio de cualquier partido político. Queda
prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Ramo
33

LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN					
LUGAR	FECHA	HORA			
DIR. DE ADMINISTRACION Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA	LEON GTO., A 16 DE ENERO DEL 2026	13:00			
MOTIVO					
<p>LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, A TRAVÉS DE LA QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS.</p> <p>ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 31 DE DICIEMBRE DE 2026 RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCrito EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.</p> <p>LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTES DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.</p>					
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS					
<p>REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL BULEVAR AEROPUERTO EL CUAL COMPRENDE DESHIERBE MECANICO, DESHIERBE MANUAL, CAJETEO, FALDONEO, RASTRILLO, DESORILLE, BARRIDO MANUAL, BARRIDO MECANICO, LIMPIEZA DE GUARNICIONES, RETIRO DE ARBOLES SECOS, RETIRO DE EXTRAÑOS Y DE PUBLICIDAD EN POSTES, PODA DE CAMELINAS Y DE ROSA LAUREL, DESHIERBE MANUAL Y LIMPIEZA DE ARREGLOS ASI MISMO SE REALIZO EL RIEGO DEL BULEVAR EN TURNO NOCTURNO CON RIEGO A GRAVEDAD Y CHORRO.</p> <p>LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.</p>					
GARANTÍAS DEL CONTRATO					
DE APLICACIÓN DE ANTICIPO	XXXX	AFIANZADORA	SOFIMEX		
NÚMERO	3054042	FECHA	01-agosto-25	MONTO	\$ 1,044,201.91
DE CUMPLIMIENTO	XXXX	AFIANZADORA	SOFIMEX		
NÚMERO	3054054	FECHA	01-agosto-25	MONTO	\$ 348,067.30
DE VICIOS OCULTOS	XXXX	AFIANZADORA	SOFIMEX		
NÚMERO	3102972	FECHA	31-dic-25	MONTO	\$ 348,064.80
OBSERVACIONES EXISTENTES					
<p style="text-align: center;">Operado 33</p> <p style="text-align: right;">Rancho -- 11/23</p>					
CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA					
<p>RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA</p> <p>FONDO DE APORTACIONES PARA EL DESARROLLO LOCAL DE LOS MUNICIPIOS</p> <p>Este programa es público, siendo a cualquier partido político. Queda</p> <p>"Esta obra fue realizada con el apoyo del Gobierno Federal"</p>					
No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN	PROMESA DE AJUSTES DE COSTOS	DEUDOR AVANCE	ANOTACIONES
1	DE: 23 DE AGOSTO DE 2025 A: 31 DE AGOSTO DE 2025	\$85,774.03	"Esta obra fue realizada con el apoyo del Gobierno Federal"		
2	DE: 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025 A: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	\$724,659.67			
3	DE: 01 DE OCTUBRE DE 2025 A: 31 DE OCTUBRE DE 2025	\$865,187.57			
4	DE: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025 A: 30 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$1,046,022.25			
5 (ULTIMA)	DE: 01 DE DICIEMBRE DE 2025 A: 20 DE DICIEMBRE DE 2025	\$769,004.57			
SUBTOTAL		\$3,480,648.09		\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:				\$0.00	\$0.00
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) = \$3,480,648.09					
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:		\$0.00			

Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$0.00				
RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER					
No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIONES d)
	DE: A:				
SUBTOTAL		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:					\$0.00
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =					\$0.00
NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.					
		SUMA TOTAL:	\$3,480,648.09		
		SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:	\$24.93		

E
Oax
G

J
V

Operado 33 Ramo
FONDO DE APERTURACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
TODOS SISTEMAS EN DIFERENTES TIEMPOS A LOS ESTABLECIMIENTOS FEDERALES
ESTADO DE GUANAJUATO Y SUS MUNICIPIOS